

PUNOMOĆ

ODVJETNICA
Ivona Perišić Rošić
Ante Šubuka 11, ŠIBENIK

Ovlašćujem (o) :

da me (nas) zastupa u građanskom, parničnom, vanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom predmetu, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne uprave koji se vodi kod OPĆINSKOG SUDA ŠIBENIK

zbog ISPRAVKA UKNJIZBE

pod poslovnim brojem _____

Ovlašćujem (o) da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnanja, da daje nasljedne izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem (o) da ga zamjenjuje _____

U _____, dana _____ god.

Potpis:

Dubravka Senjanić
01/6217784

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) ODVJETNICA
Ivona Perišić Rošić
Ante Š. Duka 11, ŠIBENIK

..... da me (nas) zastupa u građanskom,
parničnom, vanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom
predmetu, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne
uprave koji se vodi kod OPĆINSKOG SUDA ŠIBENIK

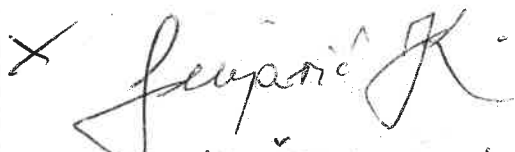
zbog UPISA PRAVA VLASTNIŠTVA, ISPRAVKA KUVIJESE

pod poslovnim brojem

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim
poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite
i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve
pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva a naročito da
podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnanja, da daje nasljedne
izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izda potvrde.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje

U, dana god.

X 
KREŠIMIR SENJARIĆ





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ŠIBENIK

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 24.05.2024. 08:53

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: KRAPANJ (Mbr. 330078)

Posjedovni list: 513

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	BANOVAC ZORKA, Ž. TADIJE R. MILUTIN, KRAPANJSKIH SPUŽVARA 3, BRODARICA, HRVATSKA	12177208961

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
*		87/2	KRAPANJ	16	1		
			DVOR	16			
*		87/4	KRAPANJ	70	1		
			KUĆA, KRAPANJ	70			
*		103/2	KRAPANJ	36	1		
			KUĆA, KRAPANJ	36			
*		154/5	KRAPANJ	38	1		
			DVOR	38			
		3421/3	KRAPANJ	17	1		
			ORANICA	17			
		3571/6	KRAPANJ	36	1		
			ORANICA	36			
		3925/2	KRAPANJ	79	1		
			ORANICA	79			
		3988/2	KRAPANJ	129	1		
			ORANICA	129			
		3992/1	KRAPANJ	97	1		
			PAŠNJAK	97			
		3992/2	KRAPANJ	42	1		
			PAŠNJAK	42			
Ukupna površina katastarskih čestica				560			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ŠIBENIK

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 24.05.2024. 08:53

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: KRAPANJ (Mbr. 330078)

Posjedovni list: 1005

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/8	DUNAJ IGOR, VONČININA 14, ZAGREB	
1/8	SENJARIĆ BOŽENA, Ž. NIKOLE, KURILOVAČKA 6, V. GORICA	
1/8	DUNAJ SLAVKO, P. JOSIPA, Đ.ĐAKOVIĆA 4, SISAK	
1/8	SENJARIĆ NIKOLA, P.RUDOLFA, KURILOVAČKA 6, V.GORICA	
4/8	HRŠAK VILMA, DOBRI DOL 41, ZAGREB	
3/24	SENJARIĆ NIKOLA, P.RUDOLFA, KURILOVAČKA 6, V.GORICA (IZVANKNJIŽNI VLASNIK)	
4/24	HRŠAK VIKTOR, FRANJE LUČIĆA 11, ZAGREB (IZVANKNJIŽNI VLASNIK)	
3/24	SENJARIĆ BOŽENA, Ž. NIKOLE, KURILOVAČKA 6, V. GORICA (IZVANKNJIŽNI VLASNIK)	
2/24	SENJARIĆ DUBRAVKA, KURILOVEČKA 6, VELIKA GORICA (IZVANKNJIŽNI VLASNIK)	
2/24	SENJARIĆ KREŠIMIR, KURILOVEČKA 6, VELIKA GORICA (IZVANKNJIŽNI VLASNIK)	
2/24	BELJIĆ GORDANA, BOŽIDARA MAGOVCA 60, ZAGREB (IZVANKNJIŽNI VLASNIK)	
4/24	DUNAJ IGOR, VONČININA 14, ZAGREB (IZVANKNJIŽNI VLASNIK)	
1/24	DUNAJ BRUNO, VONČININA 14, ZAGREB (IZVANKNJIŽNI VLASNIK)	
3/24	DUNAJ SLAVKO, P. JOSIPA, Đ.ĐAKOVIĆA 4, SISAK (IZVANKNJIŽNI VLASNIK)	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
*		429	OTOK KRAPANJ	64	5		
			KUĆA I DVORIŠTE	64			
D		3579/10	KRAPANJ	93	1		
			ORANICA	93			
Ukupna površina katastarskih čestica				157			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK
Stanje na dan: 24.05.2024. 14:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330078, KRAPANJ

Broj ZK uložka: 1428

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16294/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	87/2 ZGR	OBOR			16	
2.	87/4 ZGR	KUĆA			70	
		UKUPNO:			86	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Suvlasnički dio: 16/48	ČULO RENATA, OIB: 62775101276, ULICA FRANJE LUČIĆA 11, 10000 ZAGREB	
4. Suvlasnički dio: 2/48	SENJARIĆ DUBRAVKA, OIB: 85864350928, VELIKA GORICA, KURILOVEČKA 6	
5. Suvlasnički dio: 2/48	BELJIĆ GORDANA, OIB: 21936145111, ZAGREB, DRAGANIĆI 34	
6. Suvlasnički dio: 2/48	SENJARIĆ KREŠIMIR, OIB: 80504822351, VELIKA GORICA, KURILOVEČKA 6	
9. Suvlasnički dio: 1/48	DUNAJ IGOR, OIB: 94190577497, VONČININA ULICA 14, 10000 ZAGREB	
10. Suvlasnički dio: 1/48	DUNAJ BRUNO, OIB: 41667995979, ZAGREB, RADAUŠEVA 7/9	
11. Suvlasnički dio: 1/8	SENJARIĆ DUBRAVKA, OIB: 85864350928, KURILOVEČKA ULICA 6, 10410 VELIKA GORICA	
12. Suvlasnički dio: 1/8	BELJIĆ GORDANA, OIB: 21936145111, DRAGANIĆI 34, 10000 ZAGREB	
13. Suvlasnički dio: 1/8	SENJARIĆ KREŠIMIR, OIB: 80504822351, KURILOVEČKA ULICA 6, 10410 VELIKA GORICA	
14. Suvlasnički dio: 3/48	BANOVAC ZORKA Ž. TADIJE	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 330078, KRAPANJ

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 1428**B**
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
15.	Suvlasnički dio: 3/48	
	BANOVAC TADIJA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 30.08.2010. broj Z-6330/10 Na temelju odredbi čl.81-84 Zakona o zemljišnim knjigama (N.N.91/96) zabilježuje se spor jer je pred Općinskim sudom u Šibeniku pokrenut postupak- tužba pod brojem P-2416/10.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.05.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK
Stanje na dan: 24.05.2024. 12:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330078, KRAPANJ

Broj ZK uložka: 1460

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16294/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	429 ZGR	KUĆA I DVOR			64	
		UKUPNO:			64	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Suvlasnički dio: 9/96 DUNAJ IGOR	
6.	Suvlasnički dio: 3/96 DUNAJ BRUNO, ZAGREB, RADAUŠEVA 7/9	
7.	Suvlasnički dio: 16/96 ČULO RENATA, OIB: 62775101276, ULICA FRANJE LUČIĆA 11, 10000 ZAGREB	
8.	Suvlasnički dio: 8/96 SENJARIĆ DUBRAVKA, OIB: 85864350928, VELIKA GORICA, KURILOVEČKA 6	
9.	Suvlasnički dio: 8/96 SENJARIĆ KREŠIMIR, OIB: 80504822351, VELIKA GORICA, KURILOVEČKA 6	
10.	Suvlasnički dio: 8/96 BELJIĆ GORDANA, OIB: 21936145111, ZAGREB, BOŽIDARA MAGOVCA 60	
11.	Suvlasnički dio: 4/96 DUNAJ IGOR, OIB: 94190577497, ZAGREB, VONČININA 14	
12.	Suvlasnički dio: 4/96 DUNAJ BRUNO, OIB: 41667995979, ZAGREB, RADAUŠEVA 7	
13.	Suvlasnički dio: 6/96 SENJARIĆ DUBRAVKA , OIB: 85864350928, VELIKA GORICA, KURILOVEČKA 6	
14.	Suvlasnički dio: 6/96 SENJARIĆ KREŠIMIR, OIB: 80504822351, VELIKA GORICA, KURILOVEČKA 6	
15.	Suvlasnički dio: 6/96 SENJARIĆ KREŠIMIR, OIB: 80504822351, VELIKA GORICA, KURILOVEČKA 6	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
16. Suvlasnički dio: 6/96	SENJARIĆ DUBRAVKA , OIB: 85864350928, VELIKA GORICA, KURILOVEČKA 6	
17. Suvlasnički dio: 24/384	BELJIĆ GORDANA, OIB: 21936145111, ZAGREB, DRAGANIĆI 36	
18. Suvlasnički dio: 12/384	DUNAJ IGOR, OIB: 94190577497, VONČININA ULICA 14, 10000 ZAGREB	
19. Suvlasnički dio: 12/384	DUNAJ BRUNO, OIB: 41667995979, ZAGREB, RADAUŠEVA 7/9	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprimljeno 30.08.2010. broj Z-6330/10 Na temelju odredbi čl.81-84 Zakona o zemljišnim knjigama (N.N.91/96) zabilježuje se spor jer je pred Općinskim sudom u Šibeniku pokrenut postupak-tužba pod brojem P-2416/10.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.05.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Gorana Blaić Hebrang
Poljička 13
10000 Zagreb

O-6560/21
UPP/OS-80/21

U IME REPUBLIKE HRVATSKE RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik Gorana Blaić Hebrang iz Zagreba, Poljička 13, na temelju odredbe članka 176. Zakona o nasljeđivanju (NN 48/2003) i Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj O-6560/21, od 17.08.2021., kao povjerenik suda u ostavinskom predmetu iza pokojnog **Viktora Hršaka**, sina Stjepana, rođenog 02.09.1938., OIB: 99834696209, umirovljenika iz Zagreba, Franje Lučića 11 (ista adresa ranije: Šoštarova 11), umrlog u Zagrebu, dana 12.07.2021., državljanina Republike Hrvatske, po dovršenoj ostavinskoj raspravi,

r i j e š i o j e

Iza pokojnog **Viktora Hršaka**, sina Stjepana, rođenog 02.09.1938., OIB: 99834696209, umirovljenika iz Zagreba, Franje Lučića 11 (ista adresa ranije: Šoštarova 11), umrlog u Zagrebu, dana 12.07.2021., državljanina Republike Hrvatske;

I. Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu sačinjavaju:

NEKRETNINE:

- 1.) upisana pri ZK odjelu Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk.ul.broj: 3241, k.o. 335592, STENJEVEC, i to ZK tijelo II, koje čini obiteljska stambena zgrada u Podsusedu, Šoštarova ulica br. 11 sagrađena na čestici katastarski broj 484/3, a koju kčbr. 484/3 u naravi čini DVORIŠTE ŠOŠTAROVA ULICA BR. 11, površine 100 čhv, kao ZK tijelo I, i to 1. Vlasnički dio: 1/1, prema Izvratku iz zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu, sa stanjem na dan 16.09.2021., s tim da će nasljednica nakon pravomoćnosti ovog Rješenja tražiti njihovo spajanje u jedno ZK tijelo.
- 2.) upisana u zk.ul. broj: 5617, k.o. 335576, GORNJI STENJEVEC, a odnosi se na kčbr. 2152/1, u naravi ORANICA I ŠUMA, površine 273 čhv i kčbr. 2152/4, u naravi DVORIŠTE, površine 542 čhv, ukupne površine 815 čhv, i to 3. Suvlasnički dio: 132/720 i 18. Suvlasnički dio: 33/720, prema Izvratku iz zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu, sa stanjem na dan 27.09.2021.
- 3.) upisana u zk.ul. broj: 4818, k.o. 304735, ANDRAŠEVEC, a odnosi se na kčbr. 320/5, u naravi ORANICA BEZIK U KAMENJAKU, površine 162 čhv, i to 1. Vlasnički dio: 1/1, prema Izvratku iz zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Donja Stubica Općinskog suda u Zlataru, sa stanjem na dan 16.09.2021.

4.) upisana u zk.ul. broj: 1460, k.o. 330078, KRAPANJ, a odnosi se na kčbr. 429 ZGR, u naravi KUĆA I DVOR, površine 64 m², i to 7. Suvlasnički dio: 16/96, prema Izvratku iz zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Šibenik Općinskog suda u Šibeniku, sa stanjem na dan 16.09.2021.

5.) upisana u zk.ul. broj: 1428, k.o. 330078, KRAPANJ, a odnosi se na kčbr. 87/2 ZGR, u naravi OBOR, površine 16 m² i kčbr. 87/4 ZGR, u naravi KUĆA, površine 70 m², ukupne površine 86 m², i to 3. Suvlasnički dio: 16/48, prema Izvratku iz zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Šibenik Općinskog suda u Šibeniku, sa stanjem na dan 16.09.2021.

6.) prava temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina sklopljenog između Igora Dunaja, iz Postira, otok Brač, Put Pjace 13, OIB: 94190577497, kao prodavatelja te Viktora Hršaka, Zagreb, Franje Lučića 11, OIB: 99834696209, Dubravke Senjarić, Velika Gorica, Kurilovečka 6, OIB: 85864350928 i Krešimira Senjarića, Velika Gorica, Kurilovečka 6, OIB: 80504822351, kao kupaca od 23.11.2020., a kojim je Viktor Hršak kupio 14/192 dijela čest. zgr. 429 u naravi kuća i dvor, površine 64 m², Z.U. 1460, K.O. Krapanj te 7/96 dijela čest. zgr. 87/2 u naravi obor, površine 16 m² i čest. zgr. 87/4 u naravi kuća, površine 70 m², Z.U. 1428, sve K.O. Krapanj, a na kojem Ugovoru je dana 18.01.2021. ovjeren potpis prodavatelja kod javnog bilježnika Dinka Martinovića iz Supetra, pod brojem OV-167/2021.

7.) pravo korištenja groba na groblju Stenjevec, odjel RKT, polje 1B, razred I, broj 225.

POKRETNINE:

8.) M1, marke Mazda, broj šasije: JMZCP19R231320993, reg. oznake ZG1738AK, prema Prometnoj dozvoli broj 13348855 izdanoj od STP H084 Zagreb dana 11.12.2018.

9.) priključno vozilo, marke Tehnika, tip ATP-560, broj šasije: 17038 G 11195, godina proizvodnje: 1986., reg. oznake ZG 419-501, prema Registracionom listu vozila na motorni pogon-priključnog vozila.

10.) novčano potraživanje prema HZMO-u, s osnova neisplaćene mirovine i razlike mirovine u neutvrđenom iznosu.

11.) novčana sredstva na računu kod Hrvatske poštanske banke d.d., u neutvrđenom iznosu, IBAN HR9223900013100419206, prema Podacima iz JRR FINE od 27.09.2021.

12.) novčana sredstva na računu kod Hrvatske poštanske banke d.d., u neutvrđenom iznosu, IBAN HR5623900013210723016, prema Podacima iz JRR FINE od 27.09.2021.

II. Njegovom nasljednicom proglašava se temeljem zakona:

RENATA ČULO, rođena 19.10.1968., iz Zagreba, Grad Zagreb, Ulica Franje Lučića 11, OIB: 62775101276, kći ostavitelja, u cijelosti.

III. Zemljišnoknjižni odjel Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu će, po primitku ovog rješenja, izvršiti uknjižbu prava vlasništva na ostavinskim nekretninama ostavitelja navedenim pod toč. I.1. i I.2. izreke u korist nasljednice Renate Čulo.

IV. Zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica Općinskog suda u Zlataru će, po primitku ovog rješenja, izvršiti uknjižbu prava vlasništva na ostavinskoj nekretnini ostavitelja navedenoj pod toč. I.3. izreke u korist nasljednice Renate Čulo.

V. Zemljišnoknjižni odjel Šibenik Općinskog suda u Šibeniku će, po primitku ovog rješenja, izvršiti uknjižbu prava vlasništva na ostavinskim nekretninama ostavitelja navedenim pod toč. I.4. i I.5. izreke u korist nasljednice Renate Čulo.

OBRAZLOŽENJE

1. U ostavinskom postupku iza pok. Viktora Hršaka, umrlog bez oporuke, utvrđena je kao njegova jedina zakonska nasljednica I. nasljednog reda, kći Renata Čulo, koja se prihvatila nasljedstva koje joj pripada temeljem Zakona.
2. Slijedom izloženog valjalo je donijeti rješenje kao u izreci.

U Zagrebu, 27. rujna 2021.

M.P. JAVNI BILJEŽNIK
Gorana Blaić Hebrang
(Kao sudski povjerenik), v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Kao nepotrebna ispuštena jer se nasljednica na ročištu za ostavinsku raspravu održanom dana 27.09.2021., odrekla prava na prigovor protiv rješenja o nasljeđivanju.

DNA:

1. Renata Čulo, Zagreb, Grad Zagreb, Ulica Franje Lučića 11
2. E-ZK Odjel Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu
3. E-ZK Odjel Donja Stubica Općinskog suda u Zlataru
4. E-ZK Odjel Šibenik Općinskog suda u Šibeniku
5. Gradski ured za katastar i geodetske poslove Zagreb
6. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica
7. Odjel za katastar nekretnina Šibenik
8. E-Porezna uprava Zagreb
9. E-Porezna uprava Donja Stubica
10. E-Porezna uprava Šibenik
11. Uprava groblja, Stanica za tehnički pregled, HZMO i Hrvatska poštanska banka d.d., po nasljednici.

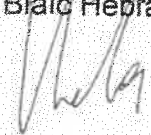
RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO

DANA 27.09.2021.

U Zagrebu, 27.09.2021.

JAVNI BILJEŽNIK
Gorana Blaić Hebrang

Za točnost otpavka-
ovlaštena osoba



**OVO RJEŠENJE
JE PRAVOMOĆNO**

Dana, 16. 04. 2007.



REPUBLIKA HRVATSKA

Posl. broj: O-7801/05
UPP/OS-118/05

Javni bilježnik Ante Ilić iz Zagreba, Tomašićava 7, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Zagrebu, u ostavinskom predmetu iza pok. **VILME HRŠAK iz Zagreba, Dobri dol 41** nakon dovršene ostavinske rasprave donio je sljedeće

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Iza pok. VILME HRŠAK, dj. Hršak, iz Zagreba, Dobri dol 41 rođ. 04.10.1932. godine, a umrle 22.06.2005. godine u Zagrebu, državljanke RH.

I. Utvrđuje se da njezinu ostavinsku imovinu čine:

NEKRETNINE:

1. stan na I (prvom) katu koji se sastoji od jedne sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, smočnice, wc-a i hodnika u površini od 45.97 čm, a nalazi se u stambenoj zgradi u Zagrebu, Dobri dol 41 sagrađenoj na čest. br. D. 7864/1, po novoj izmjeri čest. br. 3705/4 k.o. Maksimir upisano u poduložak broj 10694 / zk.ul. 24125 k.o. Grad Zagreb,
2. upisane u zk.ul. 5617 k.o. Gornji Stenjevec i to k.č.br. 2152/1 u naravi oranica i šuma pov. 273 hvati i k.č.br. 2152/4 u naravi dvorište pov. 542 hvati – u 11/60 dijela,
3. prema PL br. 1005 k.o. Krapanj i to čest.br. 3579/10 dio i Z429 (u 4/8 dijela),
4. pravo korištenja groba na groblju Stenjevec odjel RKT polje 1A razred I grob 316,
5. pravo korištenja groba na groblju Stenjevec odjel RKT polje 1A razred I grob 316/01

POKRETNINE:

6. tekući račun kod Zagrebačke banke d.d. broj: 3212820396 na ime ostaviteljice na kojem je na dan 20.04.2006. godine evidentiran dug u iznosu od 587,89 kn,
7. kunska štedna knjižica kod Zagrebačke banke d.d. broj računa: 1292903237 sa saldom na dan 20.04.2006. godine u iznosu od 35.000,00 kn – oročena štednja,
8. kunska štedna knjižica kod Zagrebačke banke d.d. račun broj: 1292903248 sa saldom na dan 20.04.2006. godine u iznosu od 12.988,72 kn – oročena štednja,
9. devizna štedna knjižica Zagrebačke banke d.d. račun broj: 2525068184 – stara devizna štednja u neutvrđenom novčanom iznosu.

II. Njezinim nasljednicima temeljem Zakona i oporuke ostaviteljice od 09.08.1999. godine, proglašavaju se:

VIKTOR HRŠAK, brat, rođ. 02.09.1935. god. iz Zagreba, Franje Lučića 11, koji nasljeđuje:

- nekretnine pod I./2. – u 4/16 dijela
- nekretnine pod I./3. – u 4/12 dijela
- nekretnine pod I./5. – u cijelosti
- pokretnine pod I./6.-9. – u 4/16 dijela

BRANKA RAJČIĆ, sestra, rođ. 15.04.1935. god. iz Zagreba, Dr. Ante Šercera 3, koja nasljeđuje:

- nekretnine pod I./2. – u 4/16 dijela
- nekretnine pod I./4. – u cijelosti
- pokretnine pod I./6.-9. – u 4/16 dijela

DUBRAVKA SENJARIĆ, nećakinja, rođ. 11.09.1963. god. iz Velike Gorice, Kurilovečka 6, koja nasljeđuje:

- nekretnine pod I./1. – u 2/14 dijela
- nekretnine pod I./2. – u 2/16 dijela
- nekretnine pod I./3. – u 2/12 dijela
- pokretnine pod I./6.-9. – u 2/16 dijela

KREŠIMIR SENJARIĆ, nećak, rođ. 11.05.1958. god. iz Velike Gorice, Kurilovečka 6, koji nasljeđuje:

- nekretnine pod I./1. – u 2/14 dijela
- nekretnine pod I./2. – u 2/16 dijela
- nekretnine pod I./3. – u 2/12 dijela
- pokretnine pod I./6.-9. – u 2/16 dijela

GORDANA BELJIĆ, nećakinja, rođ. 23.07.1948. god. iz Zagreba, Božidara Magovca 60, koja nasljeđuje:

- nekretnine pod I./1. – u 2/14 dijela
- nekretnine pod I./2. – u 2/16 dijela
- nekretnine pod I./3. – u 2/12 dijela
- pokretnine pod I./6.-9. – u 2/16 dijela

DAVOR RAJČIĆ, nećak, rođ. 29.11.1956. god. iz Zagreba, Dr. Ante Šercera 3, koji nasljeđuje:

- nekretnine pod I./1.- u 2/14 dijela

HRVOJE RAJČIĆ, nećak, rođ. 24.12.1966. god. iz Zagreba, Dr. Ante Šercera 3, koji nasljeđuje:

- nekretnine pod I./1. – u 2/14 dijela

RENATA ČULO, nećakinja, rođ. 19.10.1968. god. iz Zagreba, Franje Lučića 113, koja nasljeđuje:

- nekretnine pod I./1. – u 2/14 dijela

IGOR DUNAJ, pranećak, rođ. 06.08.1979. god. iz Zagreba, Vončinina 14, koji nasljeđuje:

- nekretnine pod I./1.- u 1/14 dijela
- nekretnine pod I./2. – u 1/16 dijela
- nekretnine pod I./3. – u 1/12 dijela
- pokretnine pod I./6. – 9. – u 1/16 dijela

+ **BRUNO DUNAJ**, pranećak, rođ. 30.09.1986. god. iz Zagreba, Radauševa 7, koji nasljeđuje:

- nekretnine pod I./1. – u 1/14 dijela
- nekretnine pod I./2. – u 1/16 dijela
- nekretnine pod I./3. – u 1/12 dijela
- pokretne pod I./6. – 9. u 1/16 dijela

- III. Izvršitelj oporuke Davor Rajčić, dužan je po želji ostaviteljice, prodati nekretninu ostaviteljice iz toč.I/1., te postignuti iznos podijeliti na sedam jednakih dijelova nasljednicima s time da jedan dio dijele nasljednici Bruno i Igor Dunaj na jednake dijelove.
- IV. Zapisovnikom iz oporuke ostaviteljice od 09.08.1999. godine, proglašava se MIRNA ŠIR, rođ. 13.07.1987. god. iz Velike Gorice, Cvjetno naselje 19, s time da joj iz imovine kao zapis (legat) pripada prsten sa crvenim okom.
- V. ZK odjel Općinskog suda u Zagreb, po pravomoćnosti ovog rješenja, izvršit će upis prava vlasništva nasljednika na nekretninama navedenim pod toč. I./1. i 2., dok će upis prava vlasništva na nekretninama navedenim pod I./3. biti izvršen tek kada glede istih nasljednici srede zemljišno-knjižno stanje.
- VI. Uprava gradskih groblja izvršit će nakon pravomoćnosti ovog rješenja, prijenos prava korištenja grobova navedenih pod toč. I./4. i 5., na imena nasljednika.
- VII. Zagrebačka banka d.d. izvršit će isplate nasljednicima, a nakon što oni banci predoče pravomoćno rješenje o nasljeđivanju iz kojeg će biti vidljivo da je plaćen porez na nasljedstvo.

Obrazloženje

U ostavinskom postupku iza pok. Vilme Hršak, utvrđeni su kao njezini zakonski nasljednici II. nasljednog reda, brat Viktor Hršak, sestra Branka Rajčić, po pok. sestri Boženi Senjarić nećaci Dubravka i Krešimir Senjarić, po pok. sestri Zdenki Dunaj nećakinja Gordana Beljić i pranećaci Bruno i Igor Dunaj.

Ostaviteljica je dana 09.08.1999. godine sačinila vlastoručnu oporuku kojom je svoj stan u Zagrebu u Dobrom Dolu 14 ostavila svim svojim nećacima na jednake dijelove; nekretnine na Krapnju, Goljačkom brijegu te dva groba na groblju Stenjevec ostavila je svojem bratu i sestri te Mirni Šir legat prsten sa crvenim okom.

Istodobno, kao izvršitelja oporuke imenovala je nećaka Davora Rajčić, uz nalog da se stan na Dobrom Dolu proda i podijeli na sedam jednakih dijelova, s time da jedan dio dijele Boris i Igor Dunaj pranećaci ostaviteljice na jednake dijelove. Imenovani izvršitelj oporuke Davor Rajčić izjavio je da se prihvaća dužnosti izvršitelja oporuke.

Svi navedeni zakonski i oporučni nasljednici priznali su oporuku ostaviteljice za istinitu i pravovaljanu, te se prihvatili nasljedstva na temelju oporuke i zakona. Ujedno Mirna Šir kao zapisovnik prihvatila je oporukom dan joj zapis (legat) koji joj je uručio gosp. Viktor Hršak, brat ostaviteljice.

Slijedom izloženog valjalo je riješiti kao u izreci.

U Zagrebu, 01.02.2007. godine.

JAVNI BILJEŽNIK
ANTE ILIĆ, v.r.

-4.
stranica četvrta

POUKA O PRAVU NA PRIGOVOR:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo na prigovor Općinskom sudu u Zagrebu, u roku od 8 dana po njegovu primitku. Prigovor se podnosi putem javnog bilježnika neposredno ili pismeno preporučenom pošiljkom u 3 istovjetna primjerka.

DNA:

1. Viktor Hršak
2. Braka Rajčić
3. Dubravka Senjarić
4. Krešimir Senjarić
5. Gordana Beljić
6. Bruno Dunaj
7. Igor Dunaj
8. Davor Rajčić
9. Hrvoje Rajčić
10. Renata Čulo
11. Mirna Šir

Po pravomoćnosti:

12. PU Zagreb
13. Zavod za katastar Zagreb
14. ZK odjel Općinskog suda u Zagrebu
15. PU Šibenik
16. Zavod za katastar Šibenik
17. Uprava groblja, ZABA – po nasljednicima.



Za točnost otpisaka: Blaženka Plećaš

PRISJEDNIK
Blaženka Plećaš

TLOCRT 1.ve etaže ČEST. ZGR. 87/1 i 87/2

K.O. KRAPANJ

Mjerilo 1:100

Milutin Srečko
pk. Nikola
"stara kuća"
dio zgr. 87/1

Banovac Zorka
2. Tade rod. Milutin
, nova kuća
dio zgr. 87/1

Milutin Paško
pk. Krste
, nova kuća

Milutin Srečko
betonska ploča
dio zgr. 87/2

Banovac Zorka
betonska ploča
(gustinna)
dio zgr. 87/2

Paško
dvorište

18.10.2009.
DANAŠNJE
STANJE

87/4 (ZORKA)

87/2 (ZORKA)

2429 (HRŠAK)

Milutin Srečko
"stara štala"

Banovac Zorka
terasa - Kuhinja
pred
Kuhinjom

A-B = Zid kojeg je dogra
dila Zorka i to na
na značenoj polovini
širine zida, stare štale.

Banovac Zorka
vrt

čestica
2429 PRIKAZA IZOMERIZACIJE

Mjerenje izvršio i nacrt izradio:

4 Sibeniku, 18.V.70.

3579/10 (1970. 2010.)

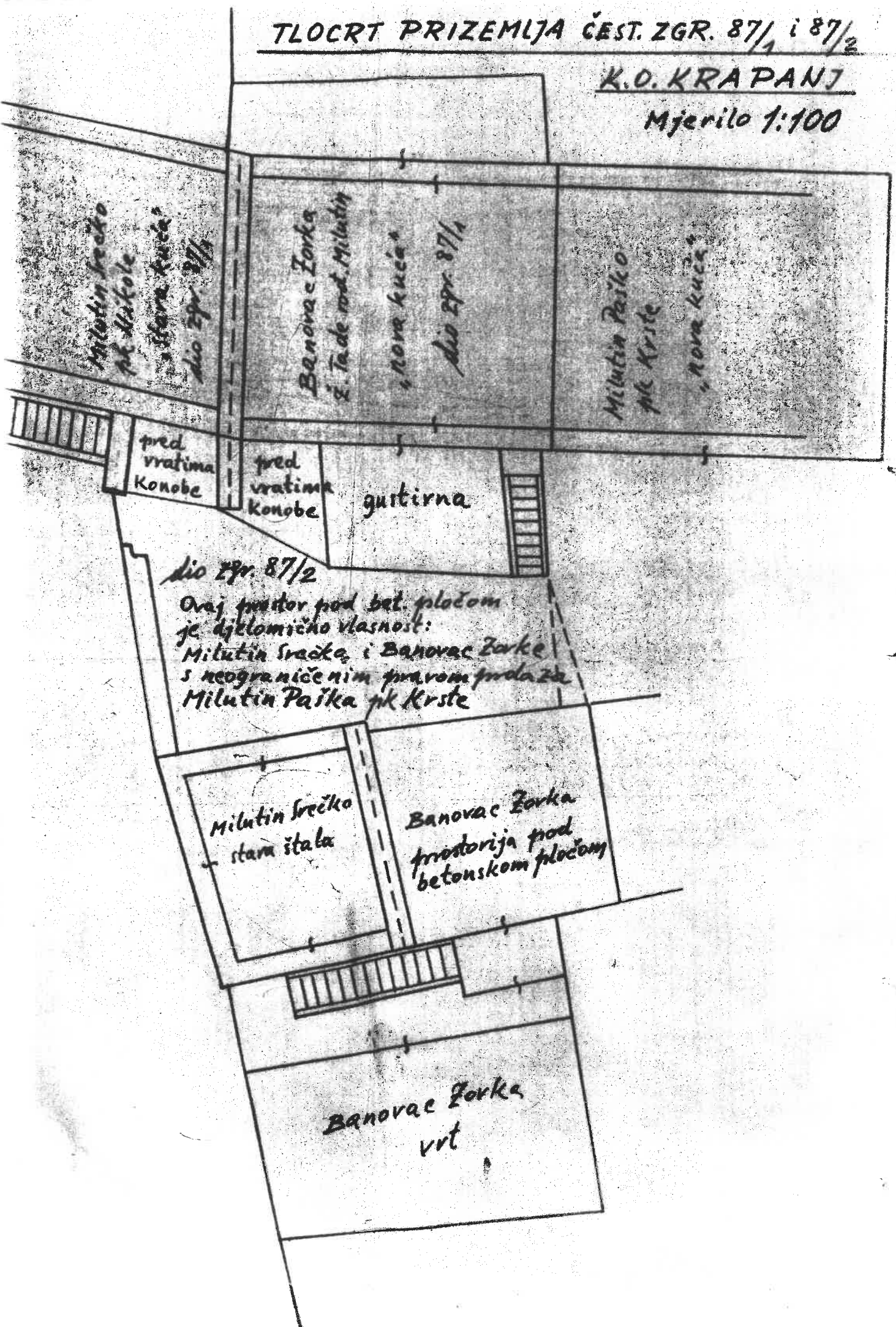
Be Eho

RAUJE
D/O 3579/10

TLOCRT PRIZEMLJA ČEST. ZGR. 87/1 i 87/2

K.O. KRAPANJ

Mjerilo 1:100





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
Područni ured za katastar Šibenik
22000 Šibenik, Miminac 9
KLASA : 935-06/07-01/4198
URBROJ : 541-21-2/9-07-2
Šibenik, 27. kolovoz 2007.god.

PRERIS KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo: 1: 1452

K.O. Krapanj

Broj katastarskog plana: prilog 1



Pristojba prema Tbr. 1. i 55. Zakona o upravnim pristojbama ("NN" 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00) u iznosu od 40,00 kn naplaćena je i poništena na podnesku. Stvarni troškovi prema Pravilniku o određivanju stvarnih troškova uporabe podataka državne izmjere i katastra nekretnina ("Narodne novine" br.19/2003) u iznosu od 10,00 kn naplaćeni u gotovu.

Izradio:

S. Duvančić



PROČELNIKA
D. Skračić, dipl.ing.geod.

D. Skračić

BRUNO DUNAJ, 51218 Zastenice, Općina Čavli, Jezero 11, OIB: 21936145111 (dalje : Prodavatelj) s jedne strane,
te

AD 1) RENATA ČULO, Zagreb, Franje Lučića 11, OIB: 62775101276,

AD 2) DUBRAVKA SENJARIĆ, Velika Gorica, Kurilovečka 6, OIB: 85864350928,

AD 3) KREŠIMIR SENJARIĆ, Velika Gorica, Kurilovečka 6, OIB: 80504822351 (u daljnjem tekstu: Kupci ad 1), ad 2), ad 3)) s druge strane, sklapaju slijedeći

Ugovor o kupoprodaji nekretnina

Članak 1.

Među strankama je nesporno:

- a) da je Prodavatelj isključivi i stvarni suvlasnik za 4/48 dijela čest. zgr. 429 u naravi kuća i dvor, površine 64 m², Z.U. 1460, K.O. Krapanj,
- b) da je Prodavatelj isključivi i stvarni suvlasnik za 4/48 dijela čest. zgr. 87/2 u naravi obor, površine 16 m² te suvlasnik za 4/48 dijela čest. zgr. 87/4 u naravi kuća, površine 70 m², Z.U. 1428, sve K.O. Krapanj,
- c) da Prodavatelj ovim ugovorom prodaje Kupcima sve svoje stvarne suvlasničke udjele koje ima na nekretninama katastarskih oznaka čest. zgr. 429 u naravi kuća i dvor, površine 64 m², Z.U. 1460, K.O. Krapanj, čest. zgr. 87/2 u naravi obor, površine 16 m² i na čest. zgr. 87/4 u naravi kuća, površine 70 m², Z.U. 1428, sve K.O. Krapanj, te da izuzev navedenih suvlasničkih udjela u točkama a) i b) ovog članka (kojih je isti stvarni suvlasnik) isti nije stvarni zemljišnoknjižni suvlasnik ostatka suvlasničkog udjela na čest. zgr. 429, K.O. Krapanj, na kojem je omaškom upisan (i to suvlasničkog udjela od 1/48 dijela, kojeg potonjeg suvlasničkog udjela je stvarni suvlasnik Renata Čulo kao nasljednica svojeg oca Viktora Hršak), dok je Prodavatelj na nekretninama čest. zgr. 87/2 i čest. zgr. 87/4 upisan kao zemljišnoknjižni suvlasnik za 1/48 dijela ali omaškom nije upisan za preostalih 3/48 dijela (koje postupke sređivanja zemljišnoknjižnog stanja će pokrenuti Prodavatelji), sve u zemljišnim knjigama nadležnog suda.

Članak 2.

Pretpostavljeno kao gore, ovim ugovorom Prodavatelj prodaje 4/48 dijela, a Kupac ad 1) Renata Čulo kupuje 2/48 dijela, Kupci ad 2) Dubravka Senjarić i ad 3) Krešimir Senjarić kupuju svaki 1/48 dijela nekretnina iz članka 1. stavak 1. točka a) i b) ovog ugovora.

Članak 3.

Stranke ugovaraju ukupnu kupoprodajnu cijenu predmetnih nekretnina u ukupnom iznosu od **2.500,00 EUR** (dvijetisućpetsto eura).

Među strankama je nesporno da su Kupci na dan sklapanja ovog ugovora isplatili Prodavatelju cjelokupnu kupoprodajnu cijenu u visini od 2.500,00 EUR (dvijetisućpetsto eura), a potpis Prodavatelja na ugovoru potvrđuje da je u cijelosti primio iznos kupoprodajne cijene od strane Prodavatelja ad 1), ad 2), ad 3), te koji potpis Kupca potvrđuje da je namiren u cijelosti i služi umjesto bilo kakve druge potvrde ili priznanice.

Članak 4.

Prodavatelj ovim ugovorom ovlašćuje Kupca ad 1) Renatu Čulo da temeljem ovog ugovora bez njegovog daljnjeg znanja ili sudjelovanja, zatraži i ishodi uknjižbu prava suvlasništva na čest. zgr. 429 u naravi kuća i dvor, površine 64 m², Z.U. 1460, K.O. Krapanj na svoje ime i u suvlasnost za 2/48 dijela u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, uz istovremeno brisanje tog prava sa imena Prodavatelja, također za 2/48 dijela. Prodavatelj ovim ugovorom ovlašćuje Kupca ad 1) Renatu Čulo da

temeljem ovog ugovora bez njegovog daljnjeg znanja ili sudjelovanja, zatraži i ishodi uknjižbu prava suvlasništva na čest. zgr. 87/2 u naravi obor, površine 16 m², Z.U. 1428, K.O. Krapanj i na čest. zgr. 87/4 u naravi kuća, površine 70 m², Z.U. 1428, K.O. Krapanj na svoje ime i u suvlasnost za 2/48 dijela u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, uz istovremeno brisanje tog prava sa imena Prodavatelja, također za 2/48 dijela, sa imena dosadašnjeg upisa.

Prodavatelj ovim ugovorom ovlašćuje Kupce ad 2) Dubravku Senjarić i ad 3) Krešimira Senjarić da temeljem ovog ugovora bez njegovog daljnjeg znanja ili sudjelovanja, zatraže i ishode uknjižbu prava suvlasništva na čest. zgr. 429 u naravi kuća i dvor, površine 64 m², Z.U. 1460, K.O. Krapanj na svoja imena i u suvlasnost svaki za 1/48 dijela (zajedno za 2/48 dijela) u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, uz istovremeno brisanje tog prava sa imena Prodavatelja, također za 2/48 dijela. Prodavatelj ovim ugovorom ovlašćuje Kupce ad 2) Dubravku Senjarić i ad 3) Krešimira Senjarić da temeljem ovog ugovora bez njegovog daljnjeg znanja ili sudjelovanja, zatraže i ishode uknjižbu prava suvlasništva na čest. zgr. 87/2 u naravi obor, površine 16 m², Z.U. 1428, K.O. Krapanj i na čest. zgr. 87/4 u naravi kuća, površine 70 m², Z.U. 1428, K.O. Krapanj na svoja imena i u suvlasnost svaki za 1/48 dijela (zajedno za 2/48 dijela) u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, uz istovremeno brisanje tog prava sa imena Prodavatelja, također za 2/48 dijela, sa imena dosadašnjeg upisa.

Ukoliko uknjižba temeljem samog ugovora po stavku 1. i 2. ovog članka nije moguća zbog nesređenog zemljišnoknjižnog stanja, Prodavatelj također ovlašćuje Kupce da pokrenu odgovarajuće postupke (ispravku uknjižbe, pojedinačne ispravne postupke u kojim postupcima se Prodavatelj obvezuje pružiti Kupcima svu potrebnu parničnu podršku u svrhu uknjižbe prava suvlasništva te staviti na raspolaganje potrebnu dokumentaciju koja se odnosi na dokazivanje prava vlasništva Prodavatelja, upis prava vlasništva, te druge potrebite postupke) sve to bez njegovog daljnjeg sudjelovanja i odobrenja.

Članak 5.

Prodavatelj uvodi Kupce ad 1), ad 2), ad 3) u posjed predmetnih nekretnina trenutkom sklapanja ovog ugovora o kupoprodaji nekretnine.

Članak 6.

Potpisom na ovom ugovoru Prodavatelj jamči Kupcima da su predmetne nekretnine njegovo isključivo vlasništvo, te da iste nisu opterećene nikakvim knjižnim niti izvanknjižnim teretima ili bilo kakvim pravima trećih osoba.

Prodavatelj jamči da na nekretninama ne postoje neplaćene porezne obveze, pristojbe ili izdaci bilo koje vrste. Prodavatelj se obvezuje osloboditi Kupce svih javnopravnih i privatnopravnih zahtjeva koji se odnose na nekretnine. Prodavatelj isključivo odgovara za sve eventualne tražbine pravnih prednika na predmetu kupoprodaje.

Prodavatelj jamči i izjavljuje da nekretnine nisu predmet spora u parničnom, ovršnom, upravnom, stečajnom i/ili drugom postupku, temeljem kojeg bi mogla biti umanjena prava Kupaca te da im za pravovaljano raspolaganje istima nije potrebna suglasnost ili odobrenje treće osobe te da u pogledu nekretnina nije podnesen zahtjev za naknadu, odnosno povrat oduzete imovine, te da isti ne postoje.

Članak 7.

Ukoliko je bilo koja izjava, jamstvo ili garancija navedena u članku 6. ovog ugovora neistinita, netočna ili nepotpuna ili ukoliko takva postane, Kupci mogu zahtijevati od Prodavatelja otklanjanje pravnih nedostataka.

Članak 8.

Troškove sklapanja ovog ugovora, ovjere potpisa kod javnog bilježnika i uknjižbe, te porez na promet nekretnina snose Kupci.

Članak 9.

Sve eventualne izmjene i dopune ovog ugovora valjane su isključivo u pisanoj formi.

Sve eventualne nesporazume koji bi mogli prizaći iz ovog ugovora, ugovorne strane nastojat će riješiti mirnim putem, a za slučaj nemogućnosti mirnog rješenja spora, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Šibeniku.

Članak 10.

Ako pojedine odredbe ovog ugovora ili odredbe koje bi bile uvrštene kasnijim izmjenama ugovora jesu ili postanu u cijelosti ili djelomično nevaljale, ostale odredbe ugovora ostaju na snazi. Isto vrijedi za slučaj pravne praznine ako se ispostavi da u ugovoru nije uređeno neko pitanje koje se nužno mora urediti. Nevaljalu odredbu će zamijeniti odnosno pravnu prazninu će ispuniti zakonski dopuštena odredba, koja po svojem smislu odgovara onome što bi ugovorne strane namjeravale postići da su znale za nevaljanost odredbe ili za pravnu prazninu.

Članak 11.

Stranke izjavljuju da su ovaj ugovor pročitale i razumjele, da isti predstavlja očitovanje njihovih volja, pa ga u znak suglasnosti vlastoručno potpisuju.

U Zagrebu, 09. svibnja 2024. godine

Prodavatelj:


BRUNO DUNAJ

Kupci:


RENATA ČULO


DUBRAVKA SENJARIĆ


KREŠIMIR SENJARIĆ

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Filip Milak**, Zagreb, Petrinjska 14,
potvrđujem da je stranka:

BRUNO DUNAJ, OIB 41667995979, ZASTENICE, JEZERO 11, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 116345138 PU Primorsko-goranska.

RENATA ČULO, OIB 62775101276, ZAGREB, ULICA FRANJE LUČIĆA 11, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 116577826 PU Zagrebačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 2,66 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 7,98 eur uvećana za PDV u iznosu od 2,00 eur.

Broj: OV-388/2024
Zagreb, 09.05.2024.



Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Filip Milak



Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Filip Milak**, Zagreb, Petrinjska 14,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

Ugovor o kupoprodaji nekretnina od dana 09. svibnja 2024. godine - ovjerena pod brojem OV-388/2024 dana 09.05.2024.

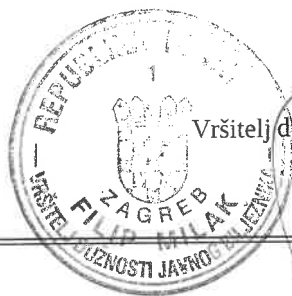
Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se u 2 primjerka na zahtjev stranke: **RENATA ČULO, OIB 62775101276, ZAGREB, ULICA FRANJE LUČIĆA 11**. Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave

Isprava je ispisana mehaničkim sredstvom pisanja i rukopisom (kemijskom olovkom).

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 1,72 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 2,66 eur uvećana za PDV u iznosu od 0,67 eur.

Broj: OV-389/2024
Zagreb, 09.05.2024.



Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Filip Milak

GORDANA BELJIĆ, iz Zagreba, Draganići 34, OIB: 21936145111 (dalje: Prodavatelj) s jedne strane, te

AD 1) RENATA ČULO, Zagreb, Franje Lučića 11, OIB: 62775101276,

AD 2) DUBRAVKA SENJARIĆ, Velika Gorica, Kurilovečka 6, OIB: 85864350928,

AD 3) KREŠIMIR SENJARIĆ, Velika Gorica, Kurilovečka 6, OIB: 80504822351 (u daljnjem tekstu: Kupci ad 1), ad 2), ad 3)) s druge strane, sklapaju slijedeći

Ugovor o kupoprodaji nekretnina

Članak 1.

Među strankama je nesporno:

- a) da je Prodavatelj isključivi i stvarni suvlasnik za 20/192 dijela čest. zgr. 429 u naravi kuća i dvor, površine 64 m², Z.U. 1460, K.O. Krapanj,
- b) da je Prodavatelj isključivi i stvarni suvlasnik za 20/192 dijela čest. zgr. 87/2 u naravi obor, površine 16 m² te suvlasnik za 10/96 dijela čest. zgr. 87/4 u naravi kuća, površine 70 m², Z.U. 1428, sve K.O. Krapanj,
- c) da je Prodavatelj ovim ugovorom prodao Kupcima sve svoje stvarne suvlasničke udjele koje ima na nekretninama katastarskih oznaka čest. zgr. 429 u naravi kuća i dvor, površine 64 m², Z.U. 1460, K.O. Krapanj, čest. zgr. 87/2 u naravi obor, površine 16 m² i na čest. zgr. 87/4 u naravi kuća, površine 70 m², Z.U. 1428, sve K.O. Krapanj, te da izuzev navedenih suvlasničkih udjela u točkama a) i b) ovog članka (kojih je isti stvarni vlasnik) isti nije suvlasnik ostatka suvlasničkog udjela na čest. zgr. 429, K.O. Krapanj (i to suvlasničkog udjela od 4/96 dijela, kojeg potonjeg suvlasničkog udjela je stvarni suvlasnik i suposjednik Renata Čulo kao nasljednica svojeg oca Viktora Hršak) i česticama 87/2 i 87/4 (i to suvlasničkog udjela od 3/48 dijela obje čestice), a za koje dijelove je greškom upisan u zemljišnim knjigama nadležnog suda.

Članak 2.

Pretpostavljeno kao gore, ovim ugovorom Prodavatelj prodaje 10/192 dijela, a Kupac ad 1) Renata Čulo kupuje 10/192 dijela nekretnine iz članka 1. stavak 1. točka a) ovog ugovora, te da Prodavatelj prodaje, a Kupac ad 1) Renata Čulo kupuje 10/192 dijela nekretnina iz članka 1. stavak 1. točka b) ovog ugovora. Prodavatelj prodaje 10/192 dijela, a Kupci ad 2) Dubravka Senjarić i ad 3) Krešimir Senjarić kupuju svaki za 5/192 dijela nekretnine iz članka 1. stavak 1. točka a) ovog ugovora, te da Prodavatelj prodaje, a Kupci ad 2) Dubravka Senjarić i ad 3) Krešimir Senjarić kupuju svaki za 5/192 dijela nekretnine iz članka 1. stavak 1. točka b) ovog ugovora.

Članak 3.

Stranke ugovaraju ukupnu kupoprodajnu cijenu predmetnih nekretnina u iznosu od **2.500,00 EUR (dvije tisuće petsto eura)**.

Među strankama je nesporno da su Kupci na dan sklapanja ovog ugovora isplatili Prodavatelju cjelokupnu kupoprodajnu cijenu u visini od 2.500,00 EUR (dvije tisuće petsto eura), a potpis Prodavatelja na ugovoru potvrđuje da je u cijelosti primio iznos kupoprodajne cijene od strane Prodavatelja ad 1), ad 2), ad 3) i koji potpis služi umjesto bilo kakve druge potvrde ili priznanice.

Članak 4.

Prodavatelj Gordana Beljić ovim ugovorom ovlašćuje Kupca ad 1) Renatu Čulo da temeljem ovog ugovora bez njegovog daljnjeg znanja ili sudjelovanja, zatraži i ishodi uknjižbu prava suvlasništva na čest. zgr. 429 u naravi kuća i dvor, površine 64 m², Z.U. 1460, K.O. Krapanj na svoje ime i u suvlasnost za 10/192 dijela u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, uz istovremeno brisanje tog

prava sa imena Prodavatelja Gordane Beljić, također za 10/192 dijela. Prodavatelj Gordana Beljić ovim ugovorom ovlašćuje Kupca ad 1) Renatu Čulo da temeljem ovog ugovora bez njegovog daljnjeg znanja ili sudjelovanja, zatraži i ishodi uknjižbu prava suvlasništva na čest. zgr. 87/2 u naravi obor, površine 16 m², Z.U. 1428, K.O. Krapanj i na čest. zgr. 87/4 u naravi kuća, površine 70 m², Z.U. 1428, K.O. Krapanj na svoje ime i u suvlasnost za 10/192 dijela u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, uz istovremeno brisanje tog prava sa imena Prodavatelja Gordane Beljić, također za 10/192 dijela.

Prodavatelj Gordana Beljić ovim ugovorom ovlašćuje Kupce ad 2) Dubravku Senjarić i ad 3) Krešimira Senjarić da temeljem ovog ugovora bez njegovog daljnjeg znanja ili sudjelovanja, zatraže i ishode uknjižbu prava suvlasništva na čest. zgr. 429 u naravi kuća i dvor, površine 64 m², Z.U. 1460, K.O. Krapanj na svoja imena i u suvlasnost svaki za 5/192 dijela u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, uz istovremeno brisanje tog prava sa imena Prodavatelja Gordane Beljić (zajedno za 10/192 dijela). Prodavatelj Gordana Beljić ovim ugovorom ovlašćuje Kupce ad 2) Dubravku Senjarić i ad 3) Krešimira Senjarić da temeljem ovog ugovora bez njegovog daljnjeg znanja ili sudjelovanja, zatraže i ishode uknjižbu prava suvlasništva na čest. zgr. 87/2 u naravi obor, površine 16 m², Z.U. 1428, K.O. Krapanj i na čest. zgr. 87/4 u naravi kuća, površine 70 m², Z.U. 1428, K.O. Krapanj na svoja imena i u suvlasnost svaki za 5/192 dijela u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, uz istovremeno brisanje tog prava sa imena Prodavatelja Gordane Beljić (zajedno za 10/192 dijela).

Ukoliko uknjižba temeljem samog ugovora po stavku 1. i 2. ovog članka nije moguća zbog nesređenog zemljišnoknjižnog stanja, Prodavatelj također ovlašćuje Kupce da pokrenu odgovarajuće postupke (ispravku uknjižbe u kojem postupku se obavezuje pružiti Kupcima svu potrebnu parničnu podršku u svrhu uknjižbe prava vlasništva te staviti na raspolaganje potrebnu dokumentaciju koja se odnosi na dokazivanje prava vlasništva Prodavatelja, upis prava vlasništva, te druge potrebne postupke) sve to bez njegovog daljnjeg sudjelovanja i odobrenja.

Članak 5.

Prodavatelj uvodi Kupce ad 1), ad 2), ad 3) u posjed predmetnih nekretnina trenutkom sklapanja ovog ugovora o kupoprodaji nekretnine.

Članak 6.

Potpisom na ovom ugovoru Prodavatelj jamči Kupcima da su predmetne nekretnine njegovo isključivo vlasništvo, te da iste nisu opterećene nikakvim knjižnim niti izvanknjižnim teretima ili bilo kakvim pravima trećih osoba.

Prodavatelj jamči da na nekretninama ne postoje neplaćene porezne obveze, pristojbe ili izdaci bilo koje vrste. Prodavatelj se obavezuje osloboditi Kupce svih javnopravnih i privatnopravnih zahtjeva koji se odnose na nekretnine. Prodavatelj isključivo odgovara za sve eventualne tražbine pravnih prednika na predmetu kupoprodaje.

Prodavatelj jamči i izjavljuje da nekretnine nisu predmet spora u parničnom, ovršnom, upravnom, stečajnom i/ili drugom postupku, temeljem kojeg bi mogla biti umanjena prava Kupaca te da im za pravovaljano raspolaganje istima nije potrebna suglasnost ili odobrenje treće osobe te da u pogledu nekretnina nije podnesen zahtjev za naknadu, odnosno povrat oduzete imovine, te da isti ne postoje.

Članak 7.

Ukoliko je bilo koja izjava, jamstvo ili garancija navedena u članku 6. ovog ugovora neistinita, netočna ili nepotpuna ili ukoliko takva postane, Kupci mogu zahtijevati od Prodavatelja otklanjanje pravnih nedostataka.

Članak 8.

Troškove sklapanja ovog ugovora, ovjere potpisa Prodavatelja kod javnog bilježnika, uknjižbe, te porez na promet nekretnina snose Kupci.

Članak 9.

Sve eventualne izmjene i dopune ovog ugovora valjane su isključivo u pisanoj formi.

Sve eventualne nesporazume koji bi mogli prizaći iz ovog ugovora, ugovorne strane nastojat će riješiti mirnim putem, a za slučaj nemogućnosti mirnog rješenja spora, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Šibeniku.

Članak 10.

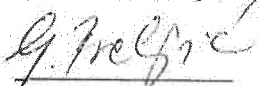
Ako pojedine odredbe ovog ugovora ili odredbe koje bi bile uvrštene kasnijim izmjenama ugovora jesu ili postanu u cijelosti ili djelomično nevaljale, ostale odredbe ugovora ostaju na snazi. Isto vrijedi za slučaj pravne praznine ako se ispostavi da u ugovoru nije uređeno neko pitanje koje se nužno mora urediti. Nevaljalu odredbu će zamijeniti odnosno pravnu prazninu će ispuniti zakonski dopuštena odredba, koja po svojem smislu odgovara onome što bi ugovorne strane namjeravale postići da su znale za nevaljanost odredbe ili za pravnu prazninu.

Članak 11.

Stranke izjavljuju da su ovaj ugovor pročitale i razumjele, da isti predstavlja očitovanje njihovih volja, pa ga u znak suglasnosti vlastoručno potpisuju.

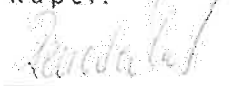
U Zagrebu, 19. srpnja 2023. godine

Prodavatelj:



GORDANA BELJIĆ

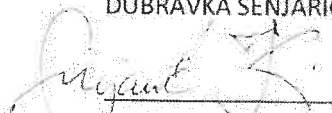
Kupci:



RENATA ČULO



DUBRAVKA SENJARIĆ



KREŠIMIR SENJARIĆ

Ja, javni bilježnik **VLASTA ZAJEC**, Zagreb, Trg kralja Tomislava 4,
potvrđujem da je stranka:

GORDANA BELJIĆ, OIB 21936145111, ZAGREB, GRAD ZAGREB, DRAGANIĆI 34, u mojoj
nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnosioca
pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114295518 PU zagrebačka.

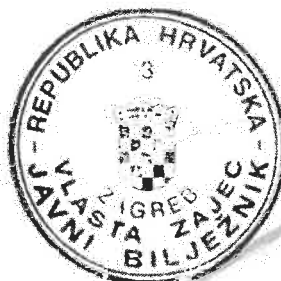
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u
iznosu od 1,00 eur.

Broj: **OV-8296/2023**
Zagreb, 19.07.2023.



Javni bilježnik
VLASTA ZAJEC

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI SAVJETNIK
SOFIJA STANIŠIĆ



IGOR DUNAJ, iz Postira, otok Brač, Put Pjace 13, OIB: 94190577497 (dalje : Prodavatelj) s jedne strane, te

AD 1) VIKTOR HRŠAK, Zagreb, Franje Lučića 11, OIB: 99834696209,

AD 2) DUBRAVKA SENJARIĆ, Velika Gorica, Kurilovečka 6, OIB: 85864350928,

AD 3) KREŠIMIR SENJARIĆ, Velika Gorica, Kurilovečka 6, OIB: 80504822351 (u daljnjem tekstu: Kupci ad 1), ad 2), ad 3)) s druge strane, sklapaju slijedeći

Ugovor o kupoprodaji nekretnina

Članak 1.

Među strankama je nesporno:

- a) da je Prodavatelj isključivi i stvarni suvlasnik za 14/96 dijela čest. zgr. 429 u naravi kuća i dvor, površine 64 m², Z.U. 1460, K.O. Krapanj,
- b) da je Prodavatelj isključivi i stvarni suvlasnik za 7/48 dijela čest. zgr. 87/2 u naravi obor, površine 16 m² te suvlasnik za 7/48 dijela čest. zgr. 87/4 u naravi kuća, površine 70 m², Z.U. 1428, sve K.O. Krapanj,
- c) da je Prodavatelj ovim ugovorom prodao Kupcima sve svoje stvarne suvlasničke udjele koje ima na nekretninama katastarskih oznaka čest. zgr. 429 u naravi kuća i dvor, površine 64 m², Z.U. 1460, K.O. Krapanj, čest. zgr. 87/2 u naravi obor, površine 16 m² i na čest. zgr. 87/4 u naravi kuća, površine 70 m², Z.U. 1428, sve K.O. Krapanj, te da izuzev navedenih suvlasničkih udjela u točkama a) i b) ovog članka (kojih je isti stvarni vlasnik) isti nije suvlasnik ostatka suvlasničkog udjela na čest. zgr. 429, K.O. Krapanj (i to suvlasničkog udjela od 2/96 dijela), a za koji dio je greškom upisan u zemljišnim knjigama nadležnog suda.

Članak 2.

Pretpostavljeno kao gore, ovim ugovorom Prodavatelj prodaje 14/192 dijela, a Kupac ad 1) Viktor Hršak kupuje 14/192 dijela nekretnine iz članka 1. stavak 1. točka a) ovog ugovora, te da Prodavatelj prodaje, a Kupac ad 1) Viktor Hršak kupuje 7/96 dijela nekretnina iz članka 1. stavak 1. točka b) ovog ugovora. Prodavatelj prodaje 28/384 dijela, a Kupci ad 2) Dubravka Senjarić i ad 3) Krešimir Senjarić kupuju svaki za 14/384 dijela nekretnine iz članka 1. stavak 1. točka a) ovog ugovora, te da Prodavatelj prodaje, a Kupci ad 2) Dubravka Senjarić i ad 3) Krešimir Senjarić kupuju svaki za 7/192 dijela nekretnine iz članka 1. stavak 1. točka b) ovog ugovora.

Članak 3.

Stranke ugovaraju ukupnu kupoprodajnu cijenu predmetnih nekretnina u iznosu od 3.000,00 EUR (tritisuće eura).

Među strankama je nesporno da su Kupci na dan sklapanja ovog ugovora isplatili Prodavatelju cjelokupnu kupoprodajnu cijenu u visini od 3.000,00 EUR (tritisuće eura), a potpis Prodavatelja na ugovoru potvrđuje da je u cijelosti primio iznos kupoprodajne cijene od strane Prodavatelja ad 1), ad 2), ad 3) i koji potpis služi umjesto bilo kakve druge potvrde ili priznanice.

Iznos u ovom ugovoru određuju se u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate.

Članak 4.

Prodavatelj Igor Dunaj ovim ugovorom ovlašćuje Kupca ad 1) Viktora Hršak da temeljem ovog ugovora bez njegovog daljnjeg znanja ili sudjelovanja, zatraži i ishodi uknjižbu prava suvlasništva na čest. zgr. 429 u naravi kuća i dvor, površine 64 m², Z.U. 1460, K.O. Krapanj na svoje ime i u suvlasnost za 14/192 dijela u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, uz istovremeno brisanje tog

prava sa imena Prodavatelja Igora Dunaj, također za 14/192 dijela. Prodavatelj Igor Dunaj ovim ugovorom ovlašćuje Kupca ad 1) Viktora Hršak da temeljem ovog ugovora bez njegovog daljnjeg znanja ili sudjelovanja, zatraži i ishodi uknjižbu prava suvlasništva na čest. zgr. 87/2 u naravi obor, površine 16 m², Z.U. 1428, K.O. Krapanj i na čest. zgr. 87/4 u naravi kuća, površine 70 m², Z.U. 1428, K.O. Krapanj na svoja imena i u suvlasnost za 7/96 dijela u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, uz istovremeno brisanje tog prava sa imena Prodavatelja Igora Dunaj, također za 7/96 dijela.

Prodavatelj Igor Dunaj ovim ugovorom ovlašćuje Kupce ad 2) Dubravku Senjarić i ad 3) Krešimira Senjarić da temeljem ovog ugovora bez njegovog daljnjeg znanja ili sudjelovanja, zatraže i ishode uknjižbu prava suvlasništva na čest. zgr. 429 u naravi kuća i dvor, površine 64 m², Z.U. 1460, K.O. Krapanj na svoja imena i u suvlasnost svaki za 14/384 dijela u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, uz istovremeno brisanje tog prava sa imena Prodavatelja Igora Dunaj (zajedno za 28/384 dijela). Prodavatelj Igor Dunaj ovim ugovorom ovlašćuje Kupce ad 2) Dubravku Senjarić i ad 3) Krešimira Senjarić da temeljem ovog ugovora bez njegovog daljnjeg znanja ili sudjelovanja, zatraže i ishode uknjižbu prava suvlasništva na čest. zgr. 87/2 u naravi obor, površine 16 m², Z.U. 1428, K.O. Krapanj i na čest. zgr. 87/4 u naravi kuća, površine 70 m², Z.U. 1428, K.O. Krapanj na svoja imena i u suvlasnost svaki za 7/192 dijela u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Šibenik, uz istovremeno brisanje tog prava sa imena Prodavatelja Igora Dunaj (zajedno za 14/192 dijela).

Ukoliko uknjižba temeljem samog ugovora po stavku 1. i 2. ovog članka nije moguća zbog nesređenog zemljišnoknjižnog stanja, Prodavatelj također ovlašćuje Kupce da pokrenu odgovarajuće postupke (ispravku uknjižbe u kojem postupku se obvezuje pružiti Kupcima svu potrebnu parničnu podršku u svrhu uknjižbe prava vlasništva te staviti na raspolaganje potrebnu dokumentaciju koja se odnosi na dokazivanje prava vlasništva Prodavatelja, upis prava vlasništva, te druge potrebite postupke) sve to bez njegovog daljnjeg sudjelovanja i odobrenja.

Članak 5.

Prodavatelj uvodi Kupce ad 1), ad 2), ad 3) u posjed predmetnih nekretnina trenutkom sklapanja ovog ugovora o kupoprodaji nekretnine.

Članak 6.

Potpisom na ovom ugovoru Prodavatelj jamči Kupcima da su predmetne nekretnine njegovo isključivo vlasništvo, te da iste nisu opterećene nikakvim knjižnim niti izvanknjižnim teretima ili bilo kakvim pravima trećih osoba.

Prodavatelj jamči da na nekretninama ne postoje neplaćene porezne obveze, pristojbe ili izdaci bilo koje vrste. Prodavatelj se obvezuje osloboditi Kupce svih javnopravnih i privatnopravnih zahtjeva koji se odnose na nekretnine. Prodavatelj isključivo odgovara za sve eventualne tražbine pravnih prednika na predmetu kupoprodaje.

Prodavatelj jamči i izjavljuje da nekretnine nisu predmet spora u parničnom, ovršnom, upravnom, stečajnom i/ili drugom postupku, temeljem kojeg bi mogla biti umanjena prava Kupaca te da im za pravovaljano raspolaganje istima nije potrebna suglasnost ili odobrenje treće osobe te da u pogledu nekretnina nije podnesen zahtjev za naknadu, odnosno povrat oduzete imovine, te da isti ne postoje.

Članak 7.

Ukoliko je bilo koja izjava, jamstvo ili garancija navedena u članku 6. ovog ugovora neistinita, netočna ili nepotpuna ili ukoliko takva postane, Kupci mogu zahtijevati od Prodavatelja otklanjanje pravnih nedostataka.

Članak 8.

Troškove sklapanja ovog ugovora, ovjere potpisa kod javnog bilježnika i uknjižbe, te porez na promet nekretnina snose Kupci.

Članak 9.

Sve eventualne izmjene i dopune ovog ugovora valjane su isključivo u pisanoj formi.

Sve eventualne nesporazume koji bi mogli prizaći iz ovog ugovora, ugovorne strane nastojat će riješiti mirnim putem, a za slučaj nemogućnosti mirnog rješenja spora, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Šibeniku.

Članak 10.

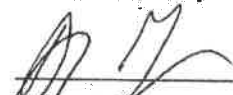
Ako pojedine odredbe ovog ugovora ili odredbe koje bi bile uvrštene kasnijim izmjenama ugovora jesu ili postanu u cijelosti ili djelomično nevaljale, ostale odredbe ugovora ostaju na snazi. Isto vrijedi za slučaj pravne praznine ako se ispostavi da u ugovoru nije uređeno neko pitanje koje se nužno mora urediti. Nevaljalu odredbu će zamijeniti odnosno pravnu prazninu će ispuniti zakonski dopuštena odredba, koja po svojem smislu odgovara onome što bi ugovorne strane namjeravale postići da su znale za nevaljanost odredbe ili za pravnu prazninu.

Članak 11.

Stranke izjavljuju da su ovaj ugovor pročitale i razumjele, da isti predstavlja očitovanje njihovih volja, pa ga u znak suglasnosti vlastoručno potpisuju.

U Postirama, 23. studenog 2020. godine

Prodavatelj:


IGOR DUNAJ

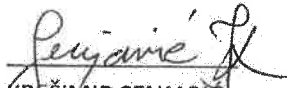
Kupci:



VIKTOR HRŠAK



DUBRAVKA SENJARIĆ



KREŠIMIR SENJARIĆ

Ja, javni bilježnik Dinko Martinović, Supetar, Hrvatskih velikana 8, potvrđujem da je stranka:

IGOR DUNAJ, OIB 94190577497, POSTIRA, PUT PJACE 13, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 111263582 PP Brač.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-167/2021
Supetar, 18.01.2021.



Ja, javni bilježnik **LUCIJA POPOV**, Zagreb, Iblerov trg 2,
potvrđujem da je ovo preslika prednje izvorne isprave:

Ugovor o kupoprodaji nekretnina.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 3 primjerka na zahtjev stranke:
BORIS ČULO, OIB 96314977135, ZAGREB, GRAD ZAGREB, SAMOBORSKA CESTA 326.
Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 14,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 190,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 47,50 kn.

Broj: OV-771/2021
Zagreb, 10.02.2021.



JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Vanja Popov Kalac



Banovac Tadija i Banovac Zorka ž. Tadije obojica iz Krapnja, kao prodavatelji, s jedne strane, te Dunaj Slavko p. Josipa i Dunaj Zdenka ž. Slavka iz Siska, Djibre Djakovića 4, Senjarić dr Nikola p. Rudolfa i Senjarić Božena ž. Nikole iz Velike Gorice, Kurilovečka 6, te Vilma Hrška iz Zagreba, Dobri Dol 41, kao kupci, s druge strane, sklapaju ovim danas u Šibeniku slijedeći : -----

K U P O P R O D A J N I U G O V O R

1. Banoca Tadija i Banovac Zorka ž. Tadija prodaju čest. 3579/10 i čest zgr. 429 Z.U. 534 k.o. Krapanj, Dunaj Slavku p. Josipa i Dunaj Zdenki ž. Slavka 1/4, Senjarić dr. Nikoli p. Rudolfa i Senjarić Bženi ž. Nikole 1/4, te Hršak Vilmi 2/4, pa ovi izjavljuju da opisane nekretnine kupuju za sebe u navedenim dijelovima.
2. Stranke sporazumno utvrđuju kupoprodajnu cijenu na iznos od 40.000.- slovima: četrdesettisuća dinara, pa prodavatelji izjavljuju da im je kupoprodajna cijena bila u cijelosti isplaćena davno prije potpisa ovog ugovora.-----
3. Prodavatelji jamče kupcima da su gore opisane nekretnine njihovo isključivo vlasništvo, da su slobodne od bilo kojeg tereta, pa ovlašćuju kupce da temeljem ovog ugovora mogu, bez njihovog posebnog pitanja i sudjelovanja zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva na svoje ime, tj. prema toč. 1, uz istovremeno brisanje istog prava s njihovog imena.-----
4. Stranke su suglasne da se kupci nalaze u stvarnom i zakonitom posjedu predmetnih nekretnina prije potpisa ovog ugovora, odnosno od časa kada im je isplaćena kupoprodajna cijena.-----
5. Stranke primaju za sebe i svoje nasljednike sva prava i obaveze, koje proizlaze iz ovog ugovora, te se izričito odriču svakog prava pobijanja istog ili isticanja bilo kojeg prigovora, a posebno prigovora prikrate preko polovine vrijednosti.-----
6. Sve troškove oko sastava ovog ugovora, taksu na ovjeru i uknjižbu snose kupci u adekvatnim dijelovima, odnosno ovi se sve te troškove obvezuju nadoknaditi prodavateljima, ako bi oni to bilo kadaplatili.
7. Ovaj ugovor biva sastavljen u osam jesnakih primjeraka i to za svaku od stranaka po jedan i po jedan Općinskom sekretarijatu za financije Općine Šibenik, te Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda Šibenik.-----

U Šibeniku, 16. srpnja 1976godine.

Kupci:

Dunaj Slavko
Dunaj Zdenka
Senjarić dr. Nikola
Senjarić Božena
Hršak Vilma

Prodavatelji:

Banovac Tadija
Banovac Zorka

Republika Hrvatska

OPĆINA ŠIBENIK

Općinska uprava prihoda

broj: 5264

Šibenik

1976. godine

Potvrđuje se od strane ovog Sekretarijata, da je za posebnu nekretninu naplaćen po nekretnosti u iznosu od dinara

12.600- na vrijednost od 69.680- dinara

dana 6. 9. 1976. godine kod

Ova se potvrda izdaje u svrhu ukinuća nekretnosti kod Općinskog suda Šibenik.

Potvrđuje se da je

(ime i prezime)

Barovac Tackye i Barovac Lonka i Lonka

(mjesto stanovanja, ulica i kućni broj)

vlastoručno potpisao ovu ispravu — priznao potpis na ovoj ispravi za svoj potpis. Identitet podnosioca isprave utvrđen je na temelju osobne karte ili

pasosa

(navesti broj osobne karte ili pasosa i organ koji ga je izdao)

svjedocima

(navesti ime i prezime svjedoka)

(mjesto stanovanja, brojevi njihovih osobnih karti ili pasosa i organ koji ih je izdao)

— osobno poznat. Taksa za ovjeru po Tbr. 1. 12. 17 Odluke o općinskim administrativnim taksama u iznosu od Din 322-

naplaćena je i poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhiv — Oslo-

bođeno od plaćanja takse na temelju člana Odluke o općinskim administrativnim taksama.

OPĆINSKI SEKRETARIJAT ZA OPĆU UPRAVU OPĆINE ŠIBENIK

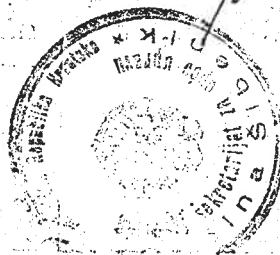
Op. broj

5264

dana

17. 12.

1976



Potvrđuje se, da je izvršena ukinuća nekretnosti

na temelju rješenja od

10/1 1977

45

77

Općinski odjel

Općinski odjel

dne

14/1 1977

Za referent

Handwritten signature.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Ranka Spevec

Velika Gorica

Trg kralja Tomislava 39

Poslovni broj: O-858/2005
UPP-OS Velika Gorica-50/2013

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Javni bilježnik Ranka Spevec iz Velike Gorice, kao sudski povjerenik Općinskoga suda u Velikoj Gorici, u ostavinskome predmetu iza pok. Senjarić Nikole, sina Rudolfa, rođenoga 08. studenoga 1920. godine u Crikvenici, a preminuloga 25. srpnja 1981. godine u Velikoj Gorici, državljanina Republike Hrvatske,

riješio je:

I. Utvrđuje se da naknadno pronađenu imovinu iza pok. Senjarić Nikole, sina Rudolfa, u zemljišnim knjigama upisanoga i kao Senjarić dr. Nikola, p. Rudolfa, s posljednjim prebivalištem u Velikoj Gorici, Kurilovečka 6, sačinjava:

NEKRETNINA:

- upisana u z.k.ul.br. 1460 k.o. Krapanj kao č.k.br. 429 ZGR Kuća i dvor u površini od 64 m², u 12/96 dijela

II. Temeljem pravomoćnoga Rješenja o nasljeđivanju Općinskoga suda u Velikoj Gorici od 29. rujna 1981. godine, poslovni broj: O-394/81, zakona, te uzetih nasljedničkih izjava nasljednika, raspoređuje se naknadno pronađena imovina ostavitelja, tako da pripada:

1. **KREŠIMIRU SENJARIĆU**, sinu Nikole, rođenome 11. svibnja 1958. godine, iz Velike Gorice, Kurilovečka 6, sinu ostavitelja, OIB 80504822351, u 1/2 dijela i

2. **DUBRAVKI SENJARIĆ**, djevojački Senjarić, kćeri Nikole, rođenoj 11. rujna 1963. godine, iz Velike Gorice, Kurilovečka 6, kćeri ostavitelja, OIB 85864350928, u 1/2 dijela

III. Zemljišnoknjižni odjel Općinskoga suda u Šibeniku obaviti će nakon pravomoćnosti ovoga Rješenja upis prava nasljednika na nekretnini navedenoj pod točkom I.



Obrazloženje

Po provedenome ostavinskom postupku iza pok. Senjarić Nikole utvrđena je ostavinska imovina, te je po Općinskome sudu u Velikoj Gorici dana 29. rujna 1981. godine pod poslovnim brojem O-394/81 donijeto Rješenje o nasljeđivanju, koje je postalo pravomoćno 22. listopada 1981. godine. U predmetnome ostavinskome postupku kao zakonski nasljednici iza pok. Senjarić Nikole utvrđeni su Senjarić Božena, supruga ostavitelja, Senjarić Krešimir, sin ostavitelja i Senjarić Dubravka, kći ostavitelja.

Kako je nasljednica Senjarić Božena, supruga ostavitelja, preminula 17. srpnja 2005. godine, iza nje su pravomoćnim Rješenjem o nasljeđivanju donesenim po Javnome bilježniku Nives Mirčetić iz Velike Gorice dana 28. prosinca 2005. godine pod poslovnim brojevima UPP-OS-Velika Gorica-254/05, O-569/05, nasljednicima proglašena njezina djeca Senjarić Dubravka i Senjarić Krešimir, djeca ostavitelja.

Slijedom navedenoga, kao zakonski nasljednici I. nasljednoga reda iza pok. Senjarić Nikole u ovome ostavinskome postupku utvrđena su njegova djeca Krešimir Senjarić i Dubravka Senjarić.

Dana 18. ožujka 2013. godine djeca ostavitelja Krešimir Senjarić i Dubravka Senjarić, zastupani po odvjetnici Ani Vičević Gračanin iz Čavli, podnijeli su prijedlog za raspoređivanje gore utvrđene naknadno pronađene imovine iza pok. Senjarić Nikole.

Pozvana na nasljedstvo na ostavinskome ročištu održanome 26. travnja 2013. godine kći ostavitelja Dubravka Senjarić prihvatila je svoj nasljedni dio koji joj po Zakonu pripada na gore utvrđenoj naknadno pronađenoj imovini iza pok. Senjarić Nikole.

Pozvan na nasljedstvo na ostavinskome ročištu održanome 05. srpnja 2013. godine sin ostavitelja Krešimir Senjarić prihvatio je svoj nasljedni dio koji mu po Zakonu pripada na gore utvrđenoj naknadno pronađenoj imovini iza pok. Senjarić Nikole.

Slijedom gore navedenoga, a budući da Rješenjem o nasljeđivanju iza pok. Senjarić Nikole, poslovni broj O-394/81, nije raspoređena nekretnina поближе označene u točki I Rješenja, to je prijedlog nasljednice za raspoređivanje naknadno pronađene imovine valjalo usvojiti i odlučiti kao izreci.

Ostavinska imovina utvrđena uvidom u priloženu dokumentaciju, dok je činjenica da je ostavitelj u zemljišnim knjigama upisan kao Senjarić dr. Nikola, p. Rudolfa, a bez naznake prebivališta, utvrđena temeljem iskaza nasljednice.

U Velikoj Gorici, 05. srpnja 2013. godine.

JAVNI BILJEŽNIK
RANKA SPEVEC, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga Rješenja nezadovoljna stranka ima pravo na prigovor Općinskome sudu u Velikoj Gorici, u roku od osam dana po njegovu primitku. Prigovor se podnosi putem javnoga bilježnika neposredno ili pismeno preporučenom pošiljkom u dva istovjetna primjerka (članak 185. Zakona o nasljeđivanju).



...
...
...

MOLIM OKRENUTI

DNA:

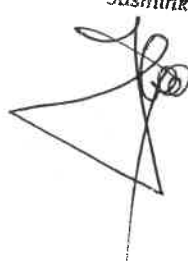
1. **gospodin KREŠIMIR SENJARIĆ**
10 410 Velika Gorica, Kurilovečka 6
2. **gospođa DUBRAVKA SENJARIĆ**
10 410 Velika Gorica, Kurilovečka 6
3. **odvjetnica ANA VIČEVIĆ GRAČANIN**
51 218 Dražice, Čavle, Čavle 117

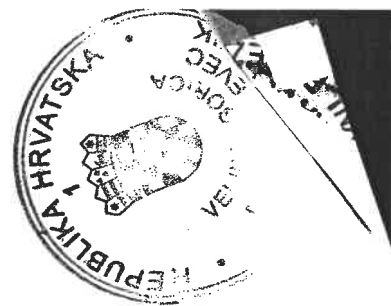
PO PRAVOMOĆNOSTI:

4. **Zemljišnoknjižni odjel Općinskoga suda u Šibeniku**
22 000 Šibenik, Stjepana Radića 81
5. **Ministarstvo financija – Porezna uprava, Područni ured Šibenik, Ispostava Šibenik**
22 000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3

Za točnost otpravka:
Javni bilježnik
Ranka Spevec

PRISJEDNIK
Jasminka Vrba







REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Nives Mirčetić
Velika Gorica, Nikole Šopa 41

Poslovni broj: O-569/05
UPP-OS-Velika Gorica-40/13-15

ODLUKA JE PRAVOMOCNA
DANA 24.04.2013

Javni bilježnik Nives Mirčetić
kao sudski povjerenik
Općinskog suda u Velikoj Gorici
dne, 28.05.2013



Javni bilježnik
Nives Mirčetić

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Javni bilježnik Nives Mirčetić, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Velikoj Gorici, u ostavinskom predmetu iza pok. **SENJARIĆ BOŽENE** iz Velike Gorice, Kurilovečka 6, rođene 17.10.1928. godine, a umrle 17.07.2005. godine, dana 12. travnja 2013. godine

riješio je:

I Naknadno pronađena imovina iza pok. **SENJARIĆ BOŽENE** iz Velike Gorice, Kurilovečka 6, državljanke RH i to:

NEKRETNINE:

- upisana u zk.ul.br. 1460 k.o. Krapanj i to:
kč.br. 429 zgr Kuća i dvor od 64 m² – u 12/96 dijela

- upisane u zk.ul.br. 5617 k.o. G. Stenjevec i to:
kč.br. 2152/1 Oranica i šuma od 273 čhv
kč.br. 2152/4 Dvorište od 542 čhv – u 11/60 dijela

II. Na temelju pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Nives Mirčetić kao sudskog povjerenika Općinskog suda u Velikoj Gorici broj O-569/05, UPP-OS-Velika Gorica-254/05-9 od 28. prosinca 2005. godine raspoređuje se naknadno pronađena ostavinska imovina i to:

1. **SENJARIĆ DUBRAVKI** iz Velike Gorice, Kurilovečka 6, OIB 85864350928, kćeri ostaviteljice – u 1/2 dijela

2. **SENJARIĆ KREŠIMIRU** iz Velike Gorice, Kurilovečka 6, OIB 80504822351, sinu ostaviteljice – u 1/2 dijela

III. Zk. odjel Općinskog suda u Šibeniku i zk. odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu provest će ovo rješenje po njegovoj pravomoćnosti i prenijeti naknadno pronađenu ostavinsku imovinu ostaviteljice na nasljednike prema točki II. Rješenja

Obrazloženje

Kod javnog bilježnika Nives Mirčetić kao sudskog povjerenika Općinskog suda u Velikoj Gorici provedena je ostavinska rasprava iza pok. Senjarić Božene i donijeto je rješenje o nasljeđivanju broj: broj O-569/05, UPP-OS-Velika Gorica-254/05-9 od 28. prosinca 2005. godine kojim su kao njezini zakonski nasljednici I nasljednog reda utvrđeni i proglašeni Senjarić Dubravka, kćer ostaviteljice i Senjarić Krešimir, sin ostaviteljice.

Prijedlogom nasljednika predloženo je da se kao naknadno pronađena imovina rasporede i nekretnine precizirane pod točkom I izreke.

Naknadno pronađena ostavinska imovina utvrđena je uvidom u zk. izvadak Općinskog suda u Šibeniku i zk. izvadak Općinskog građanskog suda u Zagrebu, te je ista temeljem članka 234. Zakona o nasljeđivanju i raspoređena na način kao što je to navedeno pod točkom II rješenja.

Slijedom gore navedenoga trebalo je rješiti kao u izreci rješenja.

U Velikoj Gorici, 12. travnja 2013. godine

JAVNI BILJEŽNIK
Nives Mirčetić, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo prigovora Općinskom sudu u Velikoj Gorici. Prigovor se podnosi pismeno u tri primjerka putem ovog javnog bilježnika u roku od 8 dana od dana dostave rješenja strankama.(čl. 185. ZN)





O-185/02

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku, po sucu toga suda Mihaelu Kovačić, kao sucu pojedincu u ostavinskom predmetu iza pok. DUNAJ ZDENKE, iz Siska, H.N. Preporoda 4, nakon provedenog postupka van ročišta dana 28. lipnja 2002.godine, donio je slijedeće

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Iza pok. DUNAJ ZDENKE, kći Stjepana, rođene 23.listopada 1926.g., preminula 24. siječnja 2002.godine, iz Siska, Hrv.Nar. preporoda 4, umirovljenik, drž. RH.

I. Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu sačinjavaju:

A/NEKRETNINE

-upisane u zk.ul. 1460 k.o. Krapanj

čest.zgr. 429 kuća i dvor. 64m²

-suvlasništvo u 1/8 dijela-

VANKNJIŽNO VLASNIŠTVO

-upisane u posjedovni list br. 1005 k.o. Krapanj

kčbr. 3579/10dio oranica Krapanj 93m²

-posjed u 1/8 dijela-

B/POKRETNINE

-mirovina te razlika i zaostaci mirovine kao novčano potraživanje prema HZMO Područna služba Sisak

-novčana sredstva na tekućem računu Privredne banke br. 04135044628 u iznosu od 2.400,00 kn

II. Njenim nasljednicima temeljem Zakona, ustupa te sporazuma o diobi proglašavaju se:

1. IGOR DUNAJ, unuk ostaviteljice, iz Zagreba, Vončinina 14, JMBG 0608979330063

-na nekretninama upisanim u zk.ul. 1460 k.o. Krapanj поближе opisanim u toč. IA izreke rješenja

-u $\frac{3}{4}$ dijela-

-na nekretninama koje se vode kao vanknjižnovlasništvo upisanim u posjedovni list 1105 k.o. Krapanj поближе opisanim u toč. I A izreke rješenja

-u $\frac{3}{4}$ dijela-

2. BRUNO DUNAJ, unuk ostaviteljice, iz Zagreba, Radauševa 7/9

-na nekretninama upisanim u zk.ul. 1460 k.o. Krapanj поближе opisanim u toč. I A izreke rješenja

-u $\frac{1}{4}$ dijela-

-na nekretninama koje se ovde kao vanknjižno vlasništvo upisanim u posjedovni list 1105 k.o. Krapanj поближе opisanim u toč. I A izreke rješenja

-u $\frac{1}{4}$ dijela-

-na pokretninama поближе opisanim u toč I B izreke rješenja

-u ¼ dijela-

3. GORDANA BELJIĆ, kći ostaviteljice, iz Siska, K. Trpimira 17

-na pokretninama поближе opisanim u toč. I B izreke rješenja

-u ¾ dijela-

III. Nakon pravomoćnosti rješenja nalaže se provedba istog ZK odjelu Općinskog suda u Šibeniku te Područnom uredu za katastar Šibenik.

Образложење

Smrt ostavitelja utvrđena je uvidom u Smrtnovicu Matičnog ureda Maksimir, a ostavinska imovina temeljem priloženog ZK izvatka, posjedovnog lista, te izjava pozvanih nasljednika.

Budući da ostaviteljica za života nije sačinio oporuku niti ugovor o doživotnom uzdržavanju na nasljedstvo su temeljem čl. 10 ZN-a pozvani zak. nasljednici prvog nasljednog reda i to Gordana Beljić, kći ostaviteljice, te Bruno Dunaj i Igor Dunaj, unuci ostaviteljice, a po pravu predstavljanja iza pok. Borisa Dunaja, sina ostaviteljice. Budući su Gordana Beljić te Igor Dunaj pristupili na ročište kod ovog suda održanog dana 25. travnja 2002. godine te postigli sporazum o diobi ost. imovine u dijelu koji se odnosi na spomenute nasljednike valjalo je odlučiti kao u toč. II izreke rješenja su, a uz primjenu odredbe čl. 225 st. 3 ZN-a, dok je u odnosu na zak. nasljednika mlt. Bruno Dunaj sud odlučio sukladno odredbi čl. 218 st. 3 ZN-a koja određuje da će o pravima osoba koje nisu došle na ročište a uredno su pozvane sud raspraviti prema podacima kojima raspolaže, a budući je mlt. Igor Dunaj kao zak. nasljednik pozvan kod ovog suda dva put i to na ročišta održana dana 25. travnja 2002. godine te 3. lipnja 2002. godine, što je vidljivo iz dostavnica kao potvrda o prijemu uručenja sa danom 16. travanj 2002g. te 29. travanj 2002.g. i to putem svoje majke Hrvojke Dunaj kao zakonske zastupnice, ispunili su se uvjeti koje određuje spomenuta zakonska norma pa ga je ovaj sud proglasio nasljednikom i dodijelio mu dio nasljedstva koje mu temeljem zakona pripada iza pok. ostaviteljice.

Odluka je pravomoćna dana 15. 9. 2002 OPĆINSKI SUD U SISKU
OPĆINSKI SUD U SISKU 28. lipnja 2002. godine
dne 11. 10. 2002

Upravnik
sudeće pisarnice

SUDAC:
SUĐENJE
MIHAEL KOVACIĆ

NAPUTAK O PRAVNOM SREĆE

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 15 dana od dana primitka ovjerenog prijema ovog. Žalba se podnosi putem ovog suda u tri istovjetna primjerka Županijskom sudu u Sisku.

DNA:

1. Gordana Beljić, Sisak, K. Trpimira 17+NZP 100,00 kn
2. Igor Dunaj, Zagreb, Vončinina 14
3. Bruno Dunaj, Zagreb, Radauševe 7/9

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SISKU
Sisk. Trg Ljudevita Posavskog 5

Poslovni broj: 5 O-800/11

RJEŠENJE

Općinski sud u Sisku po sutkinji tog suda Editi Jelčić, a temeljem prijedloga više
sudske savjetnice Marine Caren Smolčić, u ostavinskom predmetu iza pok. Slavoljuba
(Slavka) Dunaj, rođenog 7. srpnja 1919., a umrlog 8. svibnja 1987 god. iz Siska, Đ. Đakovića
4. dana 3. ožujka 2014.,

riješio je

Iza pok. Slavoljuba (Slavka) Dunaj, sina Josipa, rođenog 7. srpnja 1919., a umrlog 8.
svibnja 1987 god. iz Siska, Đ. Đakovića 4,

I/ Utvrđuje se da njegovu naknadno pronađenu ostavinsku imovinu sačinjavaju:

NEKRETNINE

- upisane u zk.ul. 1460 k.o. Krapanj:

kčbr. 429 ZGR kuća i dvor od 64 m²

suvlasništvo u 12/96 dijela

- upisana u zk.ul. 3334 k.o. Krapanj:

kčbr. 3579/10 vrt

- suvlasništvo u 1/8 dijela.

II/ Njegovim nasljednicima na naknadno pronađenoj ostavinskoj imovini na temelju
zakona proglašavaju se:

1. GORDANA BELJIĆ, kćerka ostavitelja, iz Zagreba, Draganići 36, OIB
21936145111

u 2/4 dijela,

2. IGOR DUNAJ, unuk ostavitelja iz Postira na Braču, Put pjace bb, OIB
94190577497

u 1/4 dijela,

3. BRUNO DUNAJ, unuk ostavitelja iz Zagreba, Radauševe 7/9 OIB 41667995979

u 1/4 dijela.

2

5 O-800/2011

III/ Nakon pravomoćnosti rješenja nalaže se provedba zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku.

Obrazloženje

U gornjoj ostavinskoj stvari sud je donio rješenje o nasljeđivanju poslovni broj O-369/87 30. lipnja 1987 god., te je raspoređena imovina iza ostavitelja prema kazivanju Gordane Beljić kćerke ostavitelja.

Naknadno je utvrđeno da postoji neraspoređena imovina ostavitelja, a koja se sastoji od nekretnina pod toč. I izreke ovog rješenja, pa su zakonski nasljednici temeljem odredbe čl. 234 Zakona o nasljeđivanju („Narodne novine“ broj 48/03, 163/03 i 35/05, dalje u tekstu: ZN) podnijeli prijedlog da se ista imovina rasporedi.

Sastav naknadno pronađene imovine utvrđen je na temelju e- zemljišno knjižnih izvadaka Zemljišno knjižnog odjela Šibenik, Općinski sud u Šibeniku.

U prethodno provedenom postupku utvrđeno je da su na nasljedstvo iza ostavitelja pozvani nasljednici I nasljednog reda i to supruga Zdenka i njihova djeca Boris Dunaj i Gordana Beljić. Kćerka ostavitelja Gordana Beljić obavijestila je ovaj sud da su supruga ostavitelja Zdenka Dunaj i sin ostavitelja Boris Dunaj preminuli, te u spis dostavlja Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Zdenke Dunaj poslovni broj O-185/02 od 28.06.2002.

Uvidom u prethodno navedeno rješenje o nasljeđivanju utvrđeno je da su na nasljedstvo iza Zdenke Dunaj pozvani Gordana Beljić kćer ostaviteljice, te po pravu predstavljanja iza pok. Borisa Dunaja sina ostaviteljice, unuci Igor i Bruno Dunaj.

Obzirom na navedeno na nasljedstvo naknadno pronađene imovine iza ostavitelja pozvani su Gordana Beljić, kćerka ostavitelja u $\frac{3}{4}$ dijela, te unuci ostavitelja Igor i Bruno Dunaj, svaki u $\frac{1}{4}$ dijela, a što predstavlja $\frac{1}{2}$ dijela koja bi imala pripasti njihovom ocu odnosno sinu ostavitelja Borisu Dunaju.

Navedeni zakonski nasljednici dostavili su sudu ovjerene nasljedničke izjave a kojima se prihvataju nasljedstva koje im iza ostavitelja temeljem zakona pripada.

Slijedom navedenog a na temelju odredbe čl. 8, 10, 220 st. 6 i 226 ZN odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Sisku, 3. ožujak 2014.

Sutkinja:

Istovjetnost ovog otpisa
s Edita Jelčić v.r. tisk
IVANČIĆ FOR

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Županijskom sudu u Sisku. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva primjerka u roku 15 dana od dana dostave tog rješenja.

DNA:

1. Gordana Beljić,
2. Igor Dunaj
3. Bruno Dunaj po punomoćnici Ani Vičević Gračanin, odvjetnici u Čavlima, Čavle 117.
4. Zk odjel Općinskog suda u Šibeniku po pravomoćnosti
5. Porezna uprava Šibenik po pravomoćnosti

(organ nadležan za geodetske poslove)

OPC 11Y5K	SUD II	ŽENIKU
74. VU	1943	125
Mesto SB		

21491/13

LIST

Director
[Signature]

Dosadašnje stanje

Dosadašnje stanje								
Ime i ime oca posjednika, stanovanja i kućni broj	Broj parcele	Vrsta obrade (kultura) zemljišta i klasa	Površina			Katastarski prihod dinara	Broj z. k. ul.	Oznaka prom. vrijeme kad nastala i ispr. kojima se os.
			j	č	h			
			ha	a	m²			
2	3	4	5			6	7	8
	87/1	kuća			80			komun. čest. 2/1 i zeml. na te prema općin m. d. h. ven P-71
	87/2	kuća i dvor			39			
Upravi vlasnici	3579/7	orv 3			36			
	3579/8	orv 3			25			
	3579/10	orv 3			237			
	Zem. 3581	dvor			104			
					521			

10/70
mij

Novo stanje

Novo stanje									
Ime i prezime posjednika, adresa i kućni broj	Broj parcele	Naziv parcele	Vrsta obrade (kultura) zemljišta i klasa	Površina			Katastarski prihod dinara	Broj z. k. ul.	Katastar- ske takse dinara
				j	čhv				
				ha	a	m ²			
10	11	12	13	14			15	16	17
Brčko	87/1	kuća				46			
Traparij									
Brčko z. Tade	87/4	kuća				70			
Traparij									
Brčko z. Tade	87/2	taraca i prolaz ispod nje				16			
Traparij									
Brčko i prolaz z. Tade	87/3	taraca i prolaz ispod nje				14			
Traparij									
Brčko z. Tade	3579/7	or 3				22			
Traparij									
Brčko	3579/8	nepl				20			
Traparij									
Brčko z. Tade	3579/10	or 3				183			
Traparij									
Brčko z. Tade	429	kuća i dvor				64			
Traparij									
Brčko z. Tade	3581	nepl				86			
Traparij									
						521			

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100

Prijemu list sastavljen prema
 brojni općinskog mla u Ljubici
 2719/70. Numerički podaci uzeti su
 u mjestu.

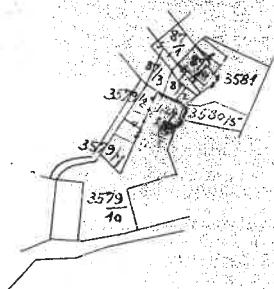


Potpis
 [Signature]

PRERIS KATASTANSKOGA PLANA Br. 1

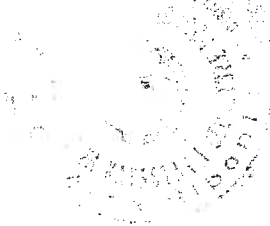
K.O. KRAPANJ

1:1452



23. VII. 73.

Božidar



12881/02007

Da je pri... - ...

dana

23. kolovno 60 St.

